

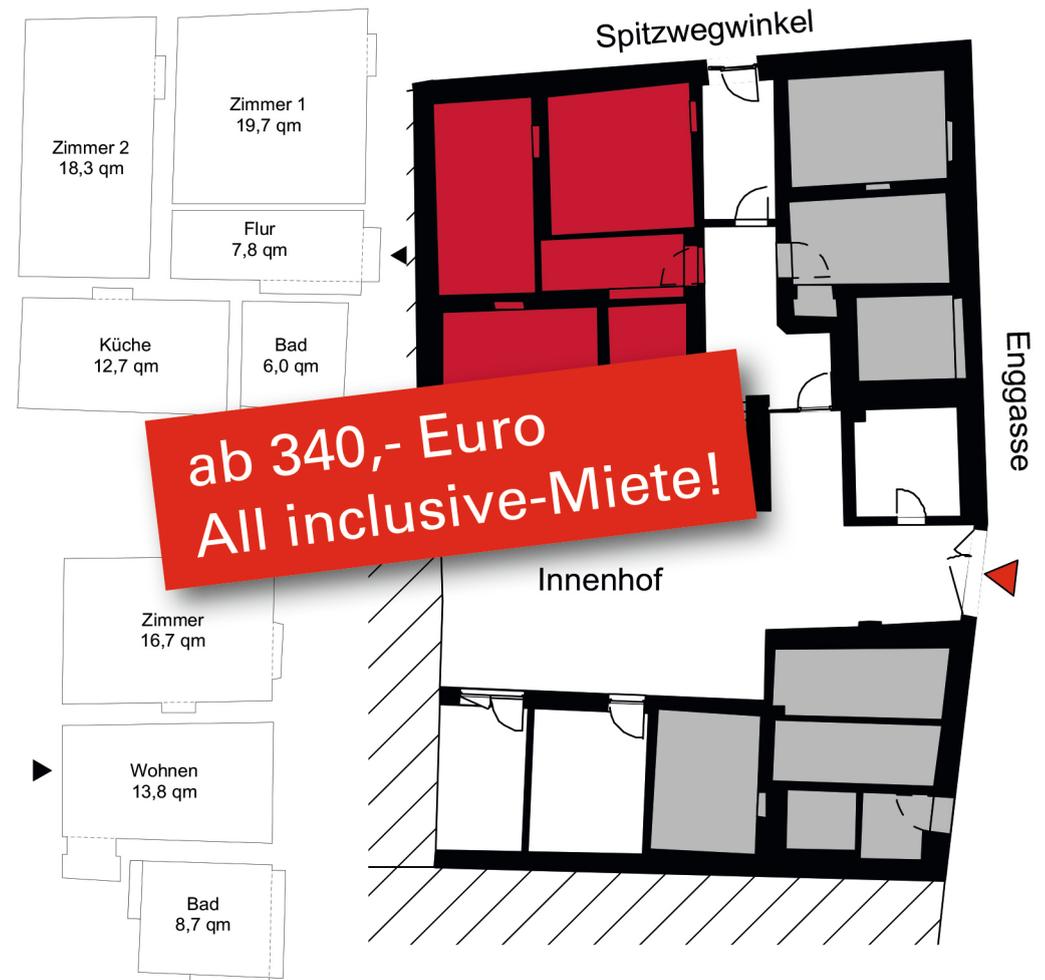
# Studierst Du nur oder wohnst Du auch?

12 Studentwohnungen mit Zuhause-Gefühl zu vermieten!



Ansicht Eckhaus Spitzwegwinkel

mo-projects Beteiligungsmangement GmbH & Co. KG  
Fraunhoferstraße 17 | 94315 Straubing  
Telefon: +49 (0)9421 183 87-0 | E-Mail: info@mo-projects.de



**ab 340,- Euro  
All inclusive-Miete!**

**mo-projects.**  
the investment company.

Hier macht Studieren Spaß – denn um den Rest kümmern wir uns.

### WOHNUNGSÜBERSICHT

<b>WHG 01</b>	<b>64,50 qm</b>	<b>2er-WG</b>	<b>2 Personen</b>
WHG 02	39,20 qm	Appartment	1-2 Personen
<b>WHG 03</b>	<b>43,40 qm</b>	<b>2er-WG</b>	<b>2 Personen</b>
WHG 04	63,80 qm	2er-WG	2 Personen
<b>WHG 05</b>	<b>62,30 qm</b>	<b>3er-WG</b>	<b>3 Personen</b>
WHG 06	21,60 qm	Appartment	1 Person
<b>WHG 07</b>	<b>27,80 qm</b>	<b>Appartment</b>	<b>1-2 Personen</b>
WHG 08	44,20 qm	2er-WG	2 Personen
<b>WHG 09</b>	<b>107,20 qm</b>	<b>4er-WG</b>	<b>4-5 Personen</b>
WHG 10	23,90 qm	Appartment	1 Person
<b>WHG 11</b>	<b>30,80 qm</b>	<b>Appartment</b>	<b>1-2 Personen</b>
WHG 12	44,50 qm	2er-WG	2 Personen



Unsere Ideen für Deine unbeschwerte Studienzeit!

Wohnraum plus plus plus ...

Sprecht mit uns: 09421 – 18387-0 oder schreibt uns: [info@mo-projects.de](mailto:info@mo-projects.de)

### Flat-Rate-Konzept (all-incl.-Miete):

- ✓ Moderne Bad- / Sanitäreinrichtung
- ✓ Einbauküche
- ✓ Zentraler Raum mit Waschmaschine und Trockner
- ✓ TV-Empfang und Internet-Anschluss
- ✓ Kostenlose Treppenhaus-Reinigung
- ✓ Willkommenspaket
- ✓ Heizung
- ✓ Strom
- ✓ Kalt- / Warmwasser
- ✓ Abwasser
- ✓ Steuern
- ✓ Gebäudeversicherungen
- ✓ Müllgebühren

